

**CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 3 HẢI
PHÒNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/2021/BC-HC3

Hải Phòng, ngày 5 tháng 5 năm 2021

**BÁO CÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TÚC/PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG
VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hải Phòng.**
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa nhà Htower II, số 195 Văn Cao, Phường Đằng Giang, Quận Ngô Quyền, Thành Phố Hải Phòng.
3. Điện thoại: 0225.3849481 Fax: 0225.3840314 Website: haco3.com.vn
4. Vốn điều lệ: **188.052.670.000** đồng
5. Mã cổ phiếu (nếu có): HC3
6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Techcombank - Chi nhánh Hải Phòng
Số hiệu tài khoản: 10910901795015
7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0200509429 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 25/12/2002, cấp thay đổi lần thứ 18 ngày 11/06/2020.
- Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng nhà các loại Mã ngành: 4100
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản (bao gồm kinh doanh nhà, cho thuê văn phòng, cho thuê nhà ở).
8. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.
9. Tổ chức phát hành thuộc ngành, nghề kinh doanh có điều kiện mà pháp luật chuyên ngành quy định phải có chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về việc phát hành: Không

II. THÔNG TIN VỀ CỔ PHIẾU CỦA TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1 Cổ phiếu phổ thông

Tổng số cổ phiếu đã phát hành:	18.805.267 cổ phiếu
Tổng số cổ phiếu đang lưu hành:	18.805.267 cổ phiếu
Tổng giá trị cổ phiếu đang lưu hành:	188.052.670.000 đồng
Đặc điểm (nêu rõ các đặc điểm hoặc các quyền kèm theo):	
Tổng số cổ phiếu quỹ:	0 cổ phiếu
Đợt mua lại cổ phiếu gần nhất:	
+ Số lượng cổ phiếu mua lại:	15.100 Cổ phiếu

+ Ngày kết thúc việc mua lại cổ phiếu: 30/09/2017

2 Cổ phiếu ưu đãi

Loại cổ phiếu ưu đãi:

Tổng số cổ phiếu: 0 cổ phiếu

Tổng giá trị cổ phiếu (tính theo mệnh giá hoặc giá trị trường tại thời điểm báo cáo (nếu có)):

0 đồng

Đặc điểm (nêu rõ các đặc điểm hoặc các quyền kèm theo):

III. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.

IV. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- | | | |
|----|---|---|
| 1 | Tên cổ phiếu | Cổ phiếu Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hải Phòng |
| 2 | Loại cổ phiếu: | Cổ phiếu phổ thông |
| 3 | Mệnh giá cổ phiếu: | 10.000 đồng/cổ phiếu |
| 4 | Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: | 1.880.526 cổ phiếu |
| 5 | Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: | 18.805.260.000 đồng |
| 6 | Tỷ lệ phát hành: | 10% |
| 7 | Tỷ lệ thực hiện quyền: | 100:10
Cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ được nhận 10 cổ phiếu. |
| 8 | Nguồn vốn phát hành: | Từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2020 theo Báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán của Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hải Phòng. |
| 9 | Thời gian dự kiến phát hành: | Trong Quý II và Quý III/2021 |
| 10 | Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: | Số lượng cổ phiếu mỗi Cổ đông nhận được sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành.
<i>Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông A sở hữu 319 cổ phần, theo tỷ lệ thực hiện quyền nhận cổ phiếu là 100:10, khi đó số lượng cổ phiếu cổ đông A nhận được là: $(319/100) \times 10 = 31.9$ cổ phiếu. Theo quy định về xử lý cổ phiếu lẻ thì ông A sẽ được nhận 31 cổ phiếu, phần dư 0.9 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.</i> |



V. CAM KẾT THỰC HIỆN ĐÚNG PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH VÀ QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT

1. Chúng tôi xin đảm bảo rằng những thông tin trong tài liệu báo cáo này là đầy đủ và đúng sự thật, không phải là thông tin không chính xác hoặc thiếu có thể làm cho nhà đầu tư chịu thiệt hại.

2. Chúng tôi cam kết:

- Nghiên cứu đầy đủ và thực hiện nghiêm chỉnh các văn bản pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

- Chịu mọi hình thức xử lý nếu vi phạm các cam kết nêu trên.

VI. CÁC BÊN LIÊN QUAN

1. Tổ chức tư vấn (nếu có): không có

2. Tổ chức kiểm toán: **Công ty TNHH kiểm toán An Việt – chi nhánh Hải Phòng**

Địa chỉ: BH06-12A, khu đô thị Vinhomes Imperia, Quận Hồng Bàng, Hải Phòng

Điện thoại: 0225.3842430

Fax:

Website: anvietcpa.com

3. Bên liên quan khác (nếu có): không có.

VII. HỒ SƠ KÈM THEO

1. Quyết định của Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phát hành;

2. Quyết định của Hội đồng quản trị thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành;

3. Báo cáo tài chính năm 2020 công ty mẹ và hợp nhất đã kiểm toán.

4. Quyết định của Đại hội đồng cổ đông hoặc Hội đồng quản trị thông qua phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ (nếu có);

5. Văn bản chấp thuận của cơ quan có thẩm quyền về việc tăng vốn điều lệ (nếu có);

Hải Phòng, ngày 5 tháng 5 năm 2021

 **TÊN TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**
(Người đại diện theo pháp luật)
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Chủ tịch HĐQT
PHẠM KỶ HUNG